

Notulen Dorpstafel 13-10-2022

1 Vaststellen agenda

2 Bespreken vorige agenda (21-03-2022) en actielijst

1-11-22: voetpad Molendijk de wens is duidelijk bij de gemeente. Fiets- en wandelpaden plan wordt ge-update en voorgelegd aan de Raad voor financiën waarna er over gegaan kan worden tot uitvoering.

Vraag is om een tijdsplanning te krijgen vanuit de gemeente

Samenwerking met Noordhoek regelen: idee was om beide besturen van de Dorpstafel samen te brengen om gezamenlijke problemen te bespreken en aan te pakken.

3 Binnengekomen stukken

Antwoord vanuit gemeente over brief woningaanbod 13 september heeft er een gesprek plaatsgevonden tussen de gemeente en bestuur. Er wordt gekeken naar mogelijkheden voor meer woningbouw. De voorwaarden die eraan verbonden zijn, zijn onvoldoende duidelijk. Wethouder Danny Dingemans komt nog met verduidelijking over de brief. Danny komt op korte termijn met een uitleg filmpje over de woningbouw.

Wethouder Danny Dingemans: in het huidige bestuursakkoord staat dat er 2700 woningen worden gebouwd voor 2030. Er gelden een aantal landelijke principes, zoals waar kun je bouwen als het gaat om klimaat, bouwen op locaties waar er ruimte is voor extra mobiliteit. Voor Standdaarbuiten staan er kleine woningbouw ontwikkelingen op de planning, zoals o.a. Suiker Entrepot (40) en lopende aanvraag voor 66 woningen. Bij een woningbouwontwikkeling moet er rekening gehouden worden met 1/3 betaalbaar, 1/3 sociale huur en 1/3 (middel)duur. Voor kleine aanvragen, zoals detailhandel naar wonen, woningsplitsing e.d., moet altijd ruimte blijven (onder de 9 woningen hoeft er niet getoetst te worden op bodem, water etc.)

Vraag (Henk): zijn er mogelijkheden om de sportvelden naar het buitengebied te brengen en daar een nieuwe wijk te bouwen? zitten meerdere factoren aan, denk aan o.a. kapitaal vernietiging.

Kernkaart lopende projecten is bijgewerkt op gebiedsplannen. Hierop staat de verschillende projecten die er in iedere kern lopen. Vanaf 1 september is deze live.

Introductie nieuwe gebiedscoördinator Jeroen als vervanger Tino Jeroen is de nieuwe gebiedscoördinator van Standdaarbuiten, Klundert, Fijnaart en buitengebied. E:

Jeroen.leijdens@moerdijk.nl T: 0615198008. De Dorpstafel is niet bedoeld als klagen-uurtje, hiervoor zijn verschillende mediums voor:

- Gebiedsplannen.nl
- BuitenBeter-app
- @buiteninmoerdijk
- gebiedsplannen@moerdijk.nl
- moerdijkbeheert@krinkels.nl

4 Toelichting hondenuitlaatplaats(en) (Bert Voeten)

Opdracht vanuit de Raad: inventarisatie naar hondenlosloopterreinen. In Standdaarbuiten geen officieel hondenlosloopterrein. Bert is gevraagd om voorstellen op te halen in de kernen. Er is een voorstel gekomen voor de wens voor een hondenlosloopterrein, indienen kan tot 30 oktober 2022.

Postmaster@moerdijk.nl.

Voorwaarden:

- In de openbare ruimte
- Moet door meerdere mensen gedragen worden

5 Toelichting svz uitbreiding Van Krimpen

Planning:

24 oktober commissievergadering

3 november vaststellende raadsvergadering

- Bedrijf- en groenbestemming

6 weken ter inzage

Inrichting van het terrein komt bij de bouwvergunning procedure zal waarschijnlijk nog een aantal maanden duren

Project: aaneengesloten bebouwing, huidige opslag doortrekken, tussen de woningen en het bedrijf zal een groenstrook komen. Rondom de weg zal er een geluidsschermbaan van minimaal 3m zit nu in de procedure

6 Toelichting onderhoud groen en grijs Firma Krinkels

Moerdijk Beheert samenwerking tussen Krinkels en WVS.

Kwaliteiten A, B en C.

Meldingen vanuit de BuitenBeter app komen bij Krinkels terecht. Niet alle meldingen worden gelijk opgepakt, soms wordt het ingepland bij de volgende 'ronde'.

Lukt de melding niet, vul het contactformulier in op moerdijkbeheert.nl

Het rijdend werk kantoor staat regelmatig in het dorp voor vragen:

8 december

Gezicht in de wijk: Voorman Dion vd Luytgaarden

Wat speelt er in Standdaarbuiten:

Inventarisatie vakken met vaste planten

Onkruid in goten en verharding

Vegen van de straten moet beter gecommuniceerd worden dan kunnen de auto's langs de straat verplaatst worden wellicht een app of whatsapp groep waarin gecommuniceerd kan worden

Niet alle meldingen worden opgevolgd door de gemeente jaarlijks zijn er inspecties, Krinkels gaat het inspectierapport opvragen

Afspraak was om in de Molenstraat een vlinder- en bijenstruik te plaatsen. terug naar de gemeente

Kwaliteitscontrole ontbreekt periodiek wordt de beeldkwaliteit geïnspecteerd, de klachten zijn sinds de aanvang van Krinkels verminderd naar maar een kwart aantal klachten.

7 Toelichting svz 380 Kv traject n.a.v. 9 mei

Mocht er behoefte zijn aan een nieuwe afspraak over het onderwerp gezondheid, dan is die mogelijkheid er. Tennet uitnodigen voor het volgende overleg

8 Toelichting svz werkgroep Verkeer

Brief werkgroep verkeer

De werkgroep heeft per brief een aantal vragen gesteld. De brief is doorgegeven aan Jeroen en de Dorpstuif zal de antwoorden op de vragen monitoren en blijven volgen als agendapunt tot de afhandeling van de betreffende vraag.

Bestrating Sint Janstraat en het trapje

Jeroen neemt kennis van de brief over het trapje. Hij gaat er achteraan om een antwoord hierop te vinden.

Sint Janstraat is opnieuw bestraat, het nieuwe profiel zorgt voor extra wateroverlast.

Aanpassing Markweg

Tekeningen komen op gebiedsplannen. Er komt een nieuwe rotonde in 2023 (nog niet duidelijk).

Ideeën over alternatieve aanrijroutes zijn welkom bij Jeroen. Er wordt nagedacht over een gefaseerde uitvoering ervan. Rotonde zal worden ingericht voor zwaar verkeer.

Ideeën:

- Bouw weg verharderen (Tim mailt dit naar Jeroen)

Schoolzone bij de Aventurijn

Er zijn attentie middelen geplaatst dat er een school zit. Er zijn Nijntje palen geplaatst, tegels bij de oversteekplaatsen.

Vervanging plaatsnaamborden wit/blauw naar geel/zwart

Lantaarnpalen waren afgekeurd, dus dit de tijdelijke oplossing. De vervanging is aanbesteed.

9 Thema kwaliteit openbare ruimte

Budget aankleding van het dorp van €460,- voorheen hingen er bloembakken Annemiek pakt dit op

Plaatselijke kroeg Kerkzicht

Binnenkort zullen de deuren gesloten worden.

Het idee is om als dorp het café (vastgoed) op te kopen

10 Toekomst van de Dorpstafel

Kerstboomverbranding

Kan er budget vrij gemaakt worden voor de kerstboomverbranding?

Er zal een vergunning worden aangevraagd hiervoor.

Nieuwe omgevingswet

Mogelijkheid vanuit de gemeente om de burgers te vragen om projecten uit te voeren onder het mom van participatie. Graag hierover in gesprek met de gemeente.

Wethouder Danny Dingemans: er vindt een herijking plaats van de Dorpstafels. Op dit moment is het mogelijk om de gemeente uit te dagen als je denkt dat je het beter kan, vb. het groenonderhoud.

11 Sluiting en rondvraag

Wat kan er beter in Standdaarbuiten

- De jeugd (vanaf 14 jaar) heeft geen plek in Standdaarbuiten, terwijl De Standaert het hart moet zijn.
- Verenigingen betrekken bij de Dorpstafel
- Water op de ijsbaan regelen hoe krijgen we dat geregeld? René Koeier moet gebeld worden, een week voordat het gaat vriezen moet er gebeld worden en zal BrabantWater het bijvullen