|  |  |
| --- | --- |
| Betreft overleg: | Conceptverslag Dorpstafel Moerdijk |
| Locatie: | De Ankerkuil |
| Datum overleg: | 30 november 2023 |
| Aanvang / einde: | 19:30 – 23.00 uur |
| Voorzitter: | Liesbeth de Kroon |
| Aanwezig: | Leden van de Dorpstafel Moerdijk, inwoners, Havenbedrijf, Waterschap, gemeente en maatschappelijke partners. |

1. **Opening, welkom en mededelingen.**

De voorzitter opent de vergadering en heet een ieder van harte welkom. Zij meldt dat de huidig voorzitter zijn taak heeft neergelegd en neemt dus de voorzitterstaak tijdelijk waar. Aanwezigen en inwoners worden gevraagd, bij interesse, zich te melden voor de ontstane vacature: voorzitter Dorpstafel Moerdijk. Aanmelden kan bij één van de kerngroepleden van de dorpstafel

Er wordt aangekondigd dat er ook vrijwilligers nodig zijn voor werkgroepen die in/voor het dorp actief zijn. Via een bijlage bij dit verslag kunt u terug lezen welke werkgroepen er nodig zijn de komende jaren en waar dus vrijwilligers voor worden gezocht. Ook hiervoor kunt u zich aanmelden bij de kerngroepleden.

**2. Verslag vorige vergadering**

Het verslag van de vergadering van 25 juni 2023 wordt ongewijzigd vastgesteld.

**3. Omgeving en buitengebied**

Raoul doet verslag van diverse bijeenkomsten. Hij zoemt daarbij in op het gesprek voor de ontwikkeling van een kernagenda en de Omgevingsvisie 2040. Voor de komende jaren zijn er vanuit het Rijk diverse duurzaamheidsopgaven. Ook vanuit gemeentelijk oogpunt liggen er opgaven die kunnen leiden tot verandering van de omgeving. Om grip te kunnen houden en invloed uit te kunnen oefenen is het nodig om een goed beeld te hebben van de agenda van opgaven voor de komende jaren en de leefbaarheidsvisie van inwoners uit het dorp hierop. De presentatie is als bijlage bij dit verslag gevoegd.

Powerport Moerdijk

Er wordt vervolgens door een programmamanager van de gemeente een presentatie gegeven over de beoogde energieprojecten die vanuit het Rijk en de Provincie op de gemeente af komen. De presentatie is als bijlage bij dit verslag gevoegd. Vanuit het Meerjarenprogramma Infrastructuur Energie en Klimaat werkt het Rijk in de periode tot 2030 een aan aantal energieprojecten in Moerdijk, waaronder de realisatie van een 380 KV station, 380 KV tracé en uitbreiding van de buisleidingenstraat met de DeltaRhineCorridor. In het Ontwerp Programma Energiehoofdstructuur voorziet het Rijk aanvullende energieprojecten in Moerdijk zoals converterstations, electrolysers en batterijopslag. De energieprojecten zijn noodzakelijk om te kunnen blijven voorzien in voldoende elektriciteit die o.a. nodig is voor de verduurzaming van Nederland.

De gemeente maakt zich zorgen over de impact op de leefbaarheid en ruimtelijke kwaliteit van al deze projecten.

De gemeente werkt samen met de gemeenten Geertruidenberg en Drimmelen (waar ook veel energieinfrastructuur wordt voorzien). Naar aanleiding daarvan, op hoofdlijn: De nadrukkelijke voorwaarde die de gemeente stelt aan de energieopgaven is dat niet alleen aandacht uit gaat naar de opgaven maar dat er ook geïnvesteerd wordt in de structurele verbetering van de leefbaarheid en een toekomstbestendig perspectief voor de inwoners en ondernemers in de gemeente Moerdijk.

Er is op dit moment nog geen concreet uitgelijnde planning. De verwachting is dat rond mei 2024 er besluitvorming zal plaatsvinden over hoe het proces van de gebiedsgerichte uitwerking er uit gaat zien. Rijk, provincie en gemeenten hebben al wel met elkaar afgesproken dat participatie onderdeel uit maakt van het traject. Daar worden inwoners bij betrokken.

In het voorjaar 2024 willen de samenwerkende partijen nadenken over hoe dit participatieproces vorm wordt gegeven. Vanuit de gemeente kan er input op worden geleverd. De gemeente gaat graag met een afvaardiging van verschillende dorpstafels in gesprek over hoe dit participatietraject wat hen betreft vorm zou moeten krijgen. Uitkomsten kunnen we dan worden ingebracht in het overleg op de ontwerptafel.

Zodra er besluitvorming heeft plaatsgevonden over het proces rondom de gebiedsgerichte opgave dan zal opnieuw dit onderwerp op de agenda van de gebiedstafel worden geagendeerd.

Huisvesting Arbeidsmigranten

De aanwezigen worden door de projectleider van de gemeente geïnformeerd.

Blokdijk 1 (Camping Lansen): Het principeverzoek voor de omgevingsvergunning is enkele maanden geleden ingediend bij de gemeente. Dit verzoek wordt momenteel afgerond waarna de aanvraag voor de omgevingsvergunning kan worden ingediend. Deze aanvraag wordt binnen enkele weken verwacht. Op het besluit op deze aanvraag omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden bezwaar indienen. Dit soort besluiten worden gepubliceerd in de Moerdijkse Bode en op de gemeentelijke website. Een ieder kan zich ook digitaal op berichten van de gemeente aanmelden. <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt#meld-u-aan-voor-de-e-mailservice>

Zwaluwsedijk 7: De onderzoeken voor een vergunningaanvraag worden door de initiatiefnemer opgestart. De verwachting is dat deze aanvraag over ca. een ½ jaar kan worden ingediend bij de gemeente.

Sebastiaansweg 1 (bij Kanters): Over dit initiatief is nog weinig duidelijk. De moeizame grondverwerving vergt op dit moment tijd. Er is geen termijn af te geven voor vergunningaanvraag.

Dijkversterkingswerk van het Waterschap

Er wordt door de omgevingsmanager van het Waterschap een presentatie gegeven. De presentatie is als bijlage bij dit verslag gevoegd. Op hoofdlijn speelt het volgende: Van Moerdijk tot Drimmelen ligt een primaire kering die ons moet beschermen tegen hoogwater vanuit het Hollands Diep en de Amer. Deze dijk is ongeveer 18 km lang en voldoet niet aan de wettelijke veiligheidseisen. De komende periode wordt bepaald hoe de dijk versterkt moet worden.Aanwezigen vragen of er ook nagedacht kan worden over een fietspad over de dijk. Meer informatie over dit project is te vinden via: [www.brabantsedelta.nl/modri](http://www.brabantsedelta.nl/modri)

**4. Woningbouw**

Woningbouw Steenweg 43 (naast het voormalig klooster)

De projectleider van Woonkwartier informeert als volgt: De termijn voor de bouw is vertraagd. De reden hiervan is dat er nog een flora/fauna onderzoek gedaan moet worden naar aanwezige mussen. De verwachting is dat er medio 2024 gestart kan worden met de bouw van de woningen.

Woningbouw starterswoningen Julianastraat (8 rijwoningen)

De gebiedscoördinator ligt toe dat er op het ontwerpbestemmingsplan

een zienswijze is ingediend, welke door de raad op 8 juni 2023 ongegrond is verklaard. Daarmee is het bestemmingsplan door de raad vastgesteld. Er is helaas eind augustus hoger beroep aangetekend op het bestemmingsplan, waardoor het plan bij de Raad van State komt te liggen. Dit heeft logischerwijs negatieve gevolgen voor de snelheid van de woningbouwontwikkeling. De verwachting is dat het een jaar vertraging op zal leveren.

Woningbouw Koning Haakonstraat (7 rijwoningen)

Het bestemmingsplan is op 8 juni 2023 door de raad vastgesteld. Er zal nu aan de slag worden gegaan met het uitschrijven van een tenderprocedure. Dat houdt in dat er een projectontwikkelaar wordt aangesteld voor de bouw van de woningen.

Woningbouw Koning Haakonstraat (oude breifabriek)

De raad heeft in juli 2023 het startdocument vastgesteld voor de ontwikkeling. Dit houdt in dat de ontwikkelaar is gestart met zijn haalbaarheidsonderzoek.. De verwachting is dat in Q2 2025 het haalbaarheidsonderzoek gereed is. Afgelopen periode heeft de ontwikkelaar het plangebied in laten inmeten. Ook zijn er maaiwerkzaamheden en flora en fauna onderzoeken uitgevoerd. De verwachtte doorlooptijd van de ruimtelijke procedure zal onder voorbehoud van bezwaren Q2 2026 afgerond zijn. Vervolgens start de realisatie.

**5.** **Verkeer & Openbaar vervoer**

Vervangen brug/duiker Schokkenstraat

Na stemming wordt gekozen voor groene brugleuningen.

Toelichting Kruispunt 0 en aanpak sluipverkeer

Door de verkeerskundige van de gemeente worden de eerste handgetekende schetsten vertoond. Deze schetsen kwamen tot stand na een bijeenkomst met de kerngroep. Op hoofdlijn is de vraag van aanwezigen of verkeer voorbij het dorp ontmoedigd kan worden. De eerste schetsen worden ook in afstemming met het Havenbedrijf verder uitgewerkt tot een ontwerp. Het ontwerp zal verder worden afgestemd met inwoners van Moerdijk. De verwachting is dat dit aan het einde van Q1 2024 kan plaatsvinden.

Voor wat betreft het sluipverkeer geven aanwezigen aan dat de tijdelijke afsluitingen in/rondom het dorp wegens/tijdens de werkzaamheden aan de Heinenoordtunnel en Haringvlietbrug een positieve uitwerking hadden op het sluipverkeer. De aanwezigen vinden het jammer dat de verkeerssituatie weer terug is gebracht in haar oorspronkelijke staat. De verkeerskundige legt uit dat het dorp en de toerit voldoende bereikbaar moet blijven voor hulpdiensten. Als het dorp bereid is te polsen in hoeverre er draagvlak is voor een permanente oplossing in de vorm van een vergelijkbare afsluitingssituatie als tijdens de Haringvlietwerkzaamheden, dan is de gemeente bereid om in overleg met het havenbedrijf en Veiligheidsregio te bezien wat haalbaar is. Vooral de Veiligheidsregio heeft problemen met de afsluiting van de JW Frisostraat. Het is een hoofd evacuatieroute. De brandweer is geen voorstander van een afsluiting. Het is dus geen beslissing van de gemeente. De gemeente wil wel graag in gesprek met de verschillende partijen om te kijken wat er wel mogelijk is.

Fietspad Moerdijk Zevenbergen

In juli dit jaar heeft de gemeenteraad ingestemd met een scopewijziging (reikwijdte van het project) incl. financiële kaders. Er wordt op dit moment gewerkt aan de aanstelling van een ingenieursbureau. Het bureau moet in beeld brengen wat de consequenties zijn van de verbreding van het fietspad. De verwachting is dat eind 2024 de ontwerpfase wordt gestart. Deze fase vraagt om een ½ jaar doorlooptijd.

**6. Energie & Verduurzaming**

Statusupdate LEA

De heer Van Leest geeft een terugkoppeling. In september hebben de 3 windkernen, STEM en gemeente overleg gehad over een investeringskader. Begin januari is een vervolgoverleg gepland met als doel inzicht krijgen in de besteding van financiële middelen uit windenergie.

De gemeente heeft een convenant getekend. Daaruit blijkt onder andere dat eerst voorgeschoten middelen door de Provincie moeten worden terug betaald.

**7. Recreatie en voorzieningen**

Waterfront

De projectleider licht de stand van zaken toe. Op hoofdlijn:

Havenvernieuwing

Sec onderhoud behoeft niet te worden meegenomen in de stikstofberekeningen. Een afgeslankte versie van de stikstofberekeningen (minus de onderdelen die we als onderhoud beschouwen) laten gunstige cijfers zien. Alleen in samenspraak met de Omgevingsdienst moeten we de puntjes nog op de i zetten. Bij groen licht/witte rook kan het project weer van de rem! Zodra dit definitief duidelijk is moet er wel opnieuw een financiële berekening worden gemaakt van de projectkosten. Immers het project heeft door de gehele stikstofmalaise een jaar vertraging opgelopen, met (waarschijnlijk) ook kostenstijgingen. Voor eventueel extra projectbudget zal de raad wellicht om goedkeuring moeten worden gevraagd.

Dijkaanpak

Het proces voor vergunningverlening voor de dijkaanpak is inmiddels ook in gang gezet. Er is door de gemeente een vergunning aangevraagd bij het Waterschap. Het waterschap heeft nu wel verlangd dat we een zogenaamde ‘stabiliteitsberekening’ laten uitvoeren. Dat wordt nu ingepland, waarna de vergunning verstrekking hopelijk niet te lang op zich laat wachten. Zodat er medio april/mei 2024 gestart kan worden met de uitvoering van dit projectonderdeel.

**8. Kernbudget**

Mevrouw Van Meel geeft een toelichting van de uitgaven van het kernbudget en de stand van de financiële reserve. Mevrouw Scheenaard meldt zich voor de kascontrole.

**9. Wat verder ter tafel komt, vervolgdata en afsluiting**

Gevraagd wordt of er aandacht is voor het onder water zetten van de ijsbaan. Dit wordt opgepakt.

Voor sommige aanwezigen is de vergadering niet goed hoorbaar. Kan er volgende vergadering gebruik worden gemaakt van een microfoon?

Is er informatie over het afsluiten van de Moerdijkseweg? Deze vraag wordt belegd bij het Havenbedrijf. De gebiedscoördinator wordt voorzien van informatie.

*Data volgende vergaderingen*

De volgende vergaderingen vinden plaats op:

* 19 februari 2024
* 29 mei 2024 (woensdag)
* 16 september 2024
* 25 november 2024

De vergaderingen starten om 19.30 uur in De Ankerkuil in Moerdijk

De voorzitter dankt een ieder voor zijn/haar inbreng en sluit het overleg.