

Welkom bij Estea Zorgvastgoed

Oktober 2022



Estea Wij dragen zorg



INHOUD

1. Ons verhaal
2. Wat we doen
 - Vastgoedontwikkeling
 - Vastgoedbelegging
3. Ons team
4. Referentieprojecten
5. Contact



1. ONS VERHAAL

Estea is in 2009 begonnen met het adviseren van zorgbestuurders over hun huisvestingsproblematiek. In de afgelopen 13 jaar heeft Estea zich ontwikkeld als expert in de zorgvastgoed sector, waarbij we ons voornamelijk richten op vastgoedontwikkeling en vastgoedbelegging.

Missie

Het is Estea's missie om door duurzame samenwerkingen passende huisvesting te bieden voor mensen met een zorgvraag. Dit kan gaan om de aankoop van een object, renovatie, herontwikkeling, nieuwbouw, transformatie of exploitatie.

Bij ieder project van ons staat de eindgebruiker centraal. Wij dragen zorg voor duurzame en toekomstbestendige woningen voor ouderen met een zorgvraag.

2. WAT WE DOEN

1. VASTGOEDONTWIKKELING

Onze projecten betreffen nieuwbouw, transformatie of renovatie. Afhankelijk van de behoeften maken wij een plan waar gebruikers en andere betrokkenen tevreden mee zijn.

Klaar voor de toekomst

Wij bouwen en transformeren zorgvastgoed voor de toekomst, en wel op zo'n manier dat zorgorganisaties volledig ontzorgd worden. Wij nemen het proces uit handen: van gesprekken met de gemeenten tot aan de daadwerkelijke bouw en het proces daarna.

Onze betrokkenheid kan verschillende vormen aannemen: van de rol als projectontwikkelaar tot het volledig overnemen en ontwikkelen van zorgvastgoed. Zo dragen wij onze stenen bij aan de zorg in Nederland.

2. WAT WE DOEN

2. VASTGOEDBELEGGING

Als wij een project aangaan, dan blijven wij na het bouwproces veelal eigenaar van het gebouw. Wij dragen voor de lange termijn verantwoordelijkheid voor een project.

Cijfers

- Estea heeft een (zorg)vastgoed portefeuille met meer dan 80 locaties.
- In totaal ca. 1.400 verhuurde eenheden verspreid over Nederland.

3. ONS TEAM

Estea Wij dragen zorg



Teus Oskam
Bestuur Estea



Caspar Wagteveld
Bestuur Estea



Gerard Wagteveld



Sophia Bouman
Directiesecretaresse



Petra van de Fliert
Projectmanager



Johan Eijgenraam
Projectmanager



Andrea van Steen
Projectmanager



Irma van Erp
Projectmanager



Queenie Yip
Communicatiemedewerker



Arjan Tichem
Jurist

4. REFERENTIEPROJECTEN

Estea Wij dragen zorg

Renovatie woonzorgcentrum

Voor



Na renovatie



ZUYLENSTEDE

124

Extramurale
appartementen

152

Intramurale
appartementen

LOCATIE

Utrecht

4. REFERENTIEPROJECTEN

Estea Wij dragen zorg

Transformatie & nieuwbouw (oude gemeentehuis)

Voor



Na transformatie



**HUIZE
GRAVELAND**

23

Woonzorg-
appartementen

LOCATIE

Bleskensgraaf

4. REFERENTIEPROJECTEN

Estea Wij dragen zorg

De Nudehof



65 appartementen

 Wageningen

Renovatie oud verzorgingshuis

Het Vertrouwde Dorp



30 appartementen

 Houten

Ontwikkeling kleinschalige woonzorgvoorziening

Gasthuis St. Jan de Deo



47 appartementen

 Millingen a/d Rijn

Transformatie verzorgingshuis

5. CONTACT

Estea Capital B.V.
Galileïlaan 23C
6716 BP Ede
Info@estea.nl
T: 0318 - 64 17 27

WWW.ESTEA.NL/ZORGVASTGOED

