



gebiedsplan

Verslag stadstafel Klundert

Betreft overleg:	Stadstafel Klundert
Locatie:	De Niervaert
Datum overleg:	2 maart 2020
Aanvang / einde:	19:30 – 22:00 uur
Voorzitter:	Melten Dekkers
Aanwezig:	Stadstafel Klundert (72 deelnemers)

1. Opening, notulen bijeenkomst 23 september 2019, actiepunten en toelichting vervallen Stadstafel januari 2020.

Er is een aantal nieuwe gezichten, daarom starten we met een korte toelichting op wat de stadstafel Klundert inhoudt. Speciaal welkom voor wethouder Brummans en wethouder Dingemans.

Notulen vorige vergadering: geen opmerkingen of aanvullingen. Het actiepunt wateroverlast begraafplaats Klundert is binnen het gemeentehuis uitgezet.

2. Terugkoppeling lopende projecten (diverse sprekers).

Randweg Klundert, door Pascal Zuiderwijk, projectleider bij gemeente Moerdijk.

Door een randweg ten zuidwesten van de kern Klundert aan te leggen wil de gemeente Moerdijk de leefbaarheid en verkeersveiligheid in de kern verbeteren. Projectleider Pascal Zuiderwijk vertelt de laatste stand van zaken en geeft antwoord op de vragen die leven.

Vorig jaar heeft de gemeenteraad een beslissing genomen over het voorkeustracé van de randweg, namelijk de variant A3. Dit traject loopt, kopend vanaf de Boerendijk, op de T-splitsing van de Stoofdijk met het Ravelijn rechtsaf de polder in en komt uit op de Klundertsedijk. Langs de weg komt aan elke zijde een vrijliggend fietspad te liggen. Het beschikbare budget is €3.500.000,- vrijgemaakt.

Om de randweg mogelijk te maken, moet het bestemmingsplan worden gewijzigd en grond worden aangekocht. Daar is de gemeente momenteel mee bezig.



Zijn de andere varianten van tafel?

Ja, de gemeenteraad heeft gekozen voor variant A3.

Hoe ziet de tijdslijn er uit?

De globale planning voor het wijzigen van het bestemmingsplan is als volgt:

- Februari/april: uitvoeren onderzoeken;
- Mei/juni: voorontwerp bestemmingsplan;
- Juni/juli: voorontwerp bestemmingsplan ter inzage;
- Augustus/ september: Nota Inlichtingen en ontwerpbestemmingsplan;
- Oktober/november: ontwerpbestemmingsplan ter inzage;
-: Besluitvorming raad en eventuele bezwaarprocedure.

De duur van de procedure is sterk afhankelijk van het al dan niet ontvangen van bezwaar. Pascal verwacht wel dat er bezwaar wordt aangetekend.

Sluiten deze plannen aan op de uitbreidingsplannen en eventuele/toekomstige verkeersontsluiting woningbouwlocatie (nabij wijk Blauwe Hoef)?

Er is afstemming met de projectleider van de nieuwe woningbouwlocatie (Huub Sens). Zie verder update van dit project verderop in het verslag.



gebiedsplan

Verslag stadstafel Klundert

Loopt dit project vertraging op door stikstof en Pfas?

De richtlijnen en zogeheten handelingskaders rondom stikstof en Pfas zijn continue in beweging. Het is daarom onbekend of dit project al dan niet vertraging hierdoor gaat oplopen.

Hoe wordt het gebruik van de randweg gestimuleerd c.q. voorkomen dat men alsnog voor de route via Zevenbergsepoort kiest?

Het nieuwe traject is korter, sneller en comfortabeler en daardoor automatisch aantrekkelijker voor verkeer. Zeker voor verkeer richting de nieuw te realiseren woonwijk of Fijnaart. Als dit niet voldoende blijkt, kunnen er ook verkeersmaatregelen genomen worden op de route door de kern.

Heeft u nog meer vragen? Neem gerust contact op met Pascal via pascal.zuijderwijk@moerdijk.nl.

Korte statusupdate van projecten

Uitbreidingslocatie woningbouw nabij woonwijk Blauwe Hoef

Momenteel is gemeente Moerdijk bezig met de haalbaarheidsverkenningen en de grondverwerving. Ten opzichte van de laatste stadstafel is er weinig nieuws. Na de zomer meer.

Ontwikkeling scholen

Terugblik: in Klundert is het aantal leerlingen nu stabiel, maar in de afgelopen jaren afgenomen. Vier van de vijf scholen hebben daardoor ruimte in het schoolgebouw over. Eén school komt juist ruimte te kort. Ook is een aantal schoolgebouwen zowel technisch als functioneel afgeschreven. Dit is de aanleiding geweest voor de schoolbesturen om een verkenning te starten naar wat de beste onderwijs(huisvesting)setting is voor de ontwikkeling van kinderen. Let wel: betreft geen gemeentelijke verkenning, maar een verkenning door de schoolbesturen. Er zijn in de tussentijd al een aantal meedenksessies geweest en eind januari hebben de schooldirecteuren een bijeenkomst georganiseerd waarin ze een aantal mogelijke scenario's hebben gepresenteerd. Aanwezigen hebben hier toen feedback op kunnen geven.

Een aantal tafelaars is aanwezig geweest bij de meedenksessies. Ze maken zich toch wat zorgen dat het schoolbestuur/ de schooldirecteuren al een koers hebben gekozen en dat hun kanttekeningen daarbij onvoldoende gehoor krijgen. Dit signaal wordt in de gemeente gedeeld met de beleidsmedewerker Onderwijs en Max Hoefenagels. Max is door de scholen ingehuurd om het proces te begeleiden.

Wordt door de gemeente aangestuurd op de sluiting van de Cocon?

Wethouder Dingemans antwoordt dat dit niet zo is. De gemeente Moerdijk is verantwoordelijk voor passende onderwijsvoorzieningen in de vorm van gebouwen, maar bepaalt niet of scholen bijvoorbeeld stoppen of fuseren. Daarin zijn de scholen zelfstandig.

Bult van Pars:

De bult is inmiddels volledig afgegraven en er is gras gezaaid in afwachting van de plannen voor de ontwikkeling van woningbouw. Het is beter het terrein nog niet te betreden. De grond is namelijk nog aan het inzakken/indikken en daardoor ongeschikt voor bijvoorbeeld kinderen om op te spelen. Er wordt een globaal bestemmingsplan opgesteld. Hierover wordt nog een informatiebijeenkomst belegd voor de direct omwonenden, maar vanzelfsprekend zijn alle geïnteresseerden welkom. Vervolgens wordt in de vorm van een soort prijsvraag aan de markt uitgevraagd een inrichtingsvoorstel uit te schrijven.

De aanwezigen geven aan dat ze het belangrijk vinden dat er woningen worden gebouwd waar (binnen Klundert) behoefte aan is. Zorgt zo'n globaal bestemmingsplan en een prijsvraag wel voor voldoende borging van die wens? Dit signaal wordt gedeeld met projectleider Wendy Roelen.



gebiedsplan

Verslag stadstafel Klundert

Centrumontwikkeling

Betreft de herinrichting van de een aantal straten in het centrum van Klundert. Samen met een werkgroep is een inrichtingsvoorstel uitgewerkt en voorgelegd aan inwoners tijdens een inloopbijeenkomst. Tijdens de bijeenkomst zijn vragen gesteld en aanbevelingen gedaan richting de gemeente. Er wordt nu bekeken wat daarvan ingepast kan worden in het centrumplan.

Waarom wordt ook de Kerkring niet meegenomen?

De projectgrenzen van het centrumplan zijn bepaald door de gemeenteraad. De Kerkring valt hier niet binnen. We kunnen niet zomaar een gebied alsnog toevoegen, want de raad bepaalt immers waar het gemeentelijk budget aan besteed mag worden.

Vooraankondiging programma Vitale Centra

De gemeente wil de komende tijd extra geld en inspanning steken in zogenaamde 'vitale centra'. We zien dat onze winkelcentra onder druk staan door bijvoorbeeld het online winkelen. Hierdoor lopen we het risico dat er leegstand ontstaat, het winkelaanbod afneemt en de aantrekkelijkheid en leefbaarheid in kernen afneemt. Daarom willen we samen met betrokken partijen er voor zorgen dat onze centra aantrekkelijk zijn en blijven voor inwoners en bezoekers. Er wordt dit jaar gestart met een plan van de kern Fijnaart. In 2021 is Klundert aan de beurt.

Vestigingswerken (Stenen poppen/vaarrondje Klundert/renovatie watergangen)

Vorig jaar hebben we gezamenlijk een inrichtingsplan uitgewerkt voor de Stenen Popen en is een haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd met betrekking tot het vaarrondje Klundert (met als achterliggend idee dat hiermee ook de waterkwaliteit van de Bottekreek kan worden verbeterd). Het inrichtingsplan van de Stenen Popen is tijdens de vorige stadstafel toegelicht. De resultaten van het haalbaarheidsonderzoek van het vaarrondje Klundert zijn nog onbekend. Afhankelijk van de uitkomst bepaalt college wat ze gaat voorleggen aan de gemeenteraad. Beide projecten betreffen namelijk nieuwe projecten waarvoor nog geen geld beschikbaar is.

Vuelta

Zoals jullie weten komt de Vuelta naar Klundert. In februari heeft de gemeente een zogeheten "Vuelta-cafe" georganiseerd, waarbij mensen uitgenodigd zijn om na te denken over hoe we van de wielerronde een leuk feestje kunnen maken voor inwoners. En of er wellicht ook kansen zijn om gemeente Moerdijk / Klundert ook goed in beeld te brengen. Wil je hieraan meedenken? Meld je dan aan.

Evaluatie contract Optisport / Niervaert

Wethouder Brummans geeft aan dat onlangs de overeenkomst met Optisport is geëvalueerd. Optisport is goed uit deze evaluatie gekomen. Ook blijken ruim 100 verenigingen gebruik te maken van de gehele Niervaert. Het zwembad wordt minder gebruikt dan men vooraf had gehoopt. Binnen een aantal jaar is er groot onderhoud nodig aan het zwembad. De gemeente gaat zich daarom buigen over een toekomstvisie op de zwembadvoorzieningen in de gehele gemeente. Zodra hierover meer bekend is, wordt dan gedeeld met de tafel.

Kan schoolzwemmen opnieuw worden ingevoerd?

In de huidige begroting van de gemeente is geen budget voor schoolzwemmen (meer) opgenomen.

Regionale energie strategie (RES)

Naar aanleiding van het klimaatakkoord is Nederland opgedeeld in energie-regio's. Iedere gemeente, provincie en ook waterschap werkt op dit moment binnen deze regio's samen aan een Regionale Energiestrategie (RES). Dit is een document waarin staat hoe de regio duurzame energie gaat opwekken. Onze regio heeft de opdracht om een bijdrage van 2,8 terrawatt duurzame energie te leveren tot 2030. Wat betekent dit voor gemeente Moerdijk? Wethouder Brummans licht toe dat uit de verkenning blijkt dat we al goed bezig zijn. Met de bestaande plannen gaan we tot en met 2030 al voldoende duurzame energie opwekken. Tot 2030 is dus ook geen uitbreiding van windmolens nodig. Met betrekking tot duurzame energie met zonnepanelen is de insteek daken en bedrijventerreinen eerst.



gebiedsplan

Verslag stadstafel Klundert

Hoe zit het met de compensatie voor de inwoners van de Klundertse windmolens?

Hier wordt nog aan gewerkt. Initieel was het voorstel om de zonneweide aan te leggen op de grond onder de windmolens, maar deze blijkt minder geschikt te zijn. Momenteel wordt verder gezocht naar beschikbare grond op het industrieterrein.

Wil je meer weten? Op energieregiowb.nl is de RES/ de contourennotitie terug te vinden.

Punten naar aanleiding van de update

Is er al een tijdslijn te geven voor het opknappen van de vlonders?

De vlonders zijn met een tijdelijke maatregel opgeknapt, maar waar blijft de permanente maatregel? Men raakt wat ongeduldig, het lijkt niet echt op te schieten. Anja Schievink vraagt intern na wat de stand van zaken is.

Kwaliteit groenonderhoud en opruimen van afval

Het signaal wordt afgegeven dat het groenonderhoud en het opruimen van afval niet op niveau is. Anja Schievink licht toe dat vanaf 1 januari er een nieuwe aannemer is voor het onderhoud van het openbare groen en het leggen van de openbare, prullenbakken, namelijk Bras Fijnaart. Er zijn wat opstartproblemen geweest, maar als het is nu snel op straat te merken dat Bras Fijnaart actief is.

Aanvullend is aangegeven dat regelmatig vuilniszaken naast de ondergrondse (huis)vuilcontainers staan. Men vermoedt dat dit met name gedaan wordt door inwoners van het pension. Kunnen deze dan geen pasje krijgen voor de ondergrondse containers? Nee, de ondergrondse containers zijn bedoeld voor afval van huishoudens, niet voor bedrijfsafval. Anja Schievink vraagt intern na of hier een oplossing voor te bedenken is.

3. Actualisatie gebiedsplan

Het huidige gebiedsplan is van 2013 en vraagt om een update. Dit geldt ook voor de andere kernen. Stadstafel Klundert wil hierin graag samen met de andere kernen optrekken en voor de zomer er mee aan de slag.

4. Kernbudget;

Renske Donkers geeft uitleg over het kernbudget. Dit budget van €5.000,- is te besteden aan initiatieven die leefbaarheid in Klundert ten goede komen. Het bestuur van de Stadstafel laat zich hierin adviseren door een budgetadviescommissie. Voor 2019 heeft de adviescommissie een deel van het budget besteed aan de buurttuin bij de Sovak en aan het IndeKlundertmagazine. Voor 2020 zijn er nog geen verzoeken binnengekomen. Renske roept om op met plannen of ideeën te komen.

5. Wat verder ter tafel komt/rondvraag

- Renske Donkers nodigt iedereen uit om op 14 maart in de Doorsteek langs te komen en vriend te worden van Indeklundert.
- Er is een projectgroep opgericht vanuit Woonkwartier, gemeente en Surplus voor het project Langer Thuis. Via de werkgroep sociaal kunnen we als Stadstafel hier ook een bijdrage aan leveren. Meer informatie volgt later.
- Op 10 maart is vanaf 19.30 uur de jaarlijkse bijeenkomst van alle tafelaars in de Parel te Fijnaart. *(red. deze bijeenkomst is geannuleerd n.a.v. het RIVM Advies geen bijeenkomsten voor grote groepen te organiseren vanwege het Coronavirus).*
- Kan handhaving en politie iets doen aan de snelheid van het verkeer in de Oliemolenstraat? Politie en BOA hebben dit aandachtspunt direct genoteerd.

Volgende bijeenkomst

De volgende bijeenkomst is 18 mei 2020 vanaf 19.30 uur. *(red. onder voorbehoud van dan actuele RIVM richtlijnen met betrekking tot het Corona virus).*



gebiedsplan

Verslag stadstafel Klundert

Nummer	Actiepunt	Wie
190923-1	Bereikbaarheid/wateroverlast begraafplaats Klundert	Gebiedscoördinator
200302-1	Navragen: wanneer wordt onderhoud aan vlonders in centrum uitgevoerd?	Gebiedscoördinator
200302-2	Navragen: vuilniszakken naast de vuilcontainers, pasjes voor gasten pension?	Gebiedscoördinator