

Dennis heet iedereen welkom en start de vergadering om 19:36.

Jeroen Leidens en Paulien Joosten zijn aanwezig vanuit de gemeente

Paulien stelt zich voor als wethouder Sociaal domein, inwoner participatie en communicatie. Gebiedsplannen zitten ook in de portefeuille. Er wordt kort ingegaan op de Dorpstafel methodiek welke de afgelopen jaren is gebruikt. Kaderstellen vanuit de gemeente wordt als algemeen voorbeeld gesteld. Over en weer staat verwachtingsmanagement centraal, terwijl besluitvorming bij de gemeenteraad ligt. Vandaag komen de kernkaarten aan bod.

Jeroen geeft een toelichting op het omgevingsvisie proces nav de brief van Geert Wiers. De gemeente werkt aan de omgevingsvisie Moerdijk. Er zijn twee ateliers bijeenkomsten geweest. Jeroen geeft aan dat we in fase 2 ontwerp zitten. De volgende fase is het vast stellen van de visie. Er is een brede uitnodiging om mee te praten. Geert heeft hierover een vraag gesteld aan de Dorpstafel. Tijdens een bijeenkomst is er input gevraagd aan de mensen van Moerdijk. Geert geeft aan dat dit over heel Moerdijk gaat. Na overleg met de gebiedscoördinator is een verzoek gekomen om de inwoners van Fijnaart hierbij te betrekken. Structuurvisie Willemstad betreft een ontwikkeling op hoog niveau (in dit geval richting het oosten). Op kern niveau is verzocht hieraan mee te werken. Echter heeft de Dorpstafel dit afgewezen. Dennis geeft aan dat we momenteel nog geen toegevoegde waarde zien, Dhr Breure geeft aan dat Fijnaart zich niet goed vertegenwoordigd voelde. Jeroen: Er wordt intussen door een bureau een algemeen beeld opgehaald, maar er is nog niets gedeeld met de Dorpstafel. De Dorpstafel bestuursleden waren niet aanwezig bij de meeting afgelopen zomer, dhr Wiers vind dit jammer terwijl de vraag Industrieel of landelijk in meerdere scenario's behandeld werden als inbreng op de volgende fase. Dit punt zal binnen de Dorpstafel nader geëvalueerd worden. Dhr Wiers spreekt op persoonlijke titel. Meepraten is een mogelijkheid tot invloed uitoefenen.

Vanuit de zaal wordt verbazing uitgesproken en afgevraagd of de bewoners van Fijnaart via de Raad worden vertegenwoordigd. De dhr. Wiers vertegenwoordigd zijn kiezers en kijkt naar elk individueel voorstel als raadslid. Daarnaast gaat de ontwikkeling van de politiek aan het hart waaraan gewerkt moet worden om inwoners bij de politiek te betrekken.

Vanuit de zaal welk bureau bij de visie vorming is betrokken en welke punten zijn uitgevoerd. Jeroen geeft aan dat er enquêtes, ateliers, stellingen zijn opgehaald. Dit proces kost veel geld. De precieze kosten kunnen opgezocht worden. Goede begeleiding kost veel geld en overstijgt de capaciteit van de gemeente, aldus Paulien. Dhr. Wiers bied aan om ook in de Dorpstafel en werkgroepen aan te schuiven. Vanuit de zaal de vraag of Visie en een plan hetzelfde zijn. Dit is niet het geval. Momenteel wordt gewerkt aan de visie.

Jeroen geeft aan dat op de avonden juist wordt gezorgd dat deze voor iedereen benaderbaar en begrijpelijk zijn.

Opmerkingen over het verslag van 5 juli: Dhr. Breure geeft aan dat hij bij Blijvend actief wil worden uitgenodigd. Hij geeft aan dat de notulen te lang op zich laten wachten. Vanuit de zaal de vraag of de indeling van de werkgroepen gedeeld kan worden

Toevoeging aan de agenda: Wervingscampagne.

Communicatie met de gemeente:

Jeroen:

Melden van zaken via een aantal kanalen, zie de BuitenBeter app, maar ook de website meldingsknop etc. De Dorpstafel is hier niet voor omdat dit veel tijd kost. BuitenBeter app heeft de voorkeur omdat dit gelijk in het systeem van de gemeente staat. Gebiedsplannen.nl is niet de handigste weg, liever via de site of app. Jeroen heeft Kaartjes hiervoor om te gebruiken. De BuitenBeter app heeft een verbeteringslag ondergaan. Vanuit de zaal wordt aangegeven dat enige verbetering is opgemerkt. Aandacht voor onterechte afmelding is nog wel nodig, maar ook verbeterd.

Kernkaarten zijn gelanceerd op gebiedsplannen.nl. Elk half jaar wordt deze kaart geüpdatet en verder gedigitaliseerd. Nu staan de 2022 projecten op de lijst. Eind van het jaar staan de 2023 projecten er bij is de verwachting. Doel is een dynamische kaart te maken. Vraag vanuit de zaal hoeverre er invloed op de kaart is. Nu is dat nog niet het geval want dit is een fysiek kaart van werkzaamheden. Ook wil men de sociale projecten gaan toevoegen op deze kaart. Paulien geeft aan dat dit een actueel overzicht wordt vanuit Fysiek en Infrastructurale projecten en partners hier een plek krijgen, ten einde een compleet beeld te vormen en te laten wat er speelt, ook om inwoners te betrekken.

Centrum Visie

Nog weinig nieuws te melden. Visie is vastgesteld door de raad. De volgende stap wordt uitgewerkt langs twee sporen. Ontwikkelingsvisie verplaatsing supermarkt (nog niet Voorstraat). Begin december komt er een bijeenkomst om dit verder te bespreken. Parallel loopt een verkeersvisie onderzoek om de invloed op de verkeerstromen nader uit te werken voor verschillende scenario's. Meerdere bijeenkomsten kunnen hiervoor benodigd zijn en worden georganiseerd. De volgende tafel zal Jeroen Schrouwen meer kunnen uitleggen. De nieuwe projectleider Jennifer (inhuur gemeente) zal overall Fijnaart, Moerdijk stappen verder te brengen. Vanuit de zaal de opmerking (dhr. Breure) inzake acte van Notaris rond de ijsbaan. Dit staat nog open. Deze vraag zal aan Jeroen worden voorgelegd.

Bert:

Losloopterreinen worden onderzocht vanuit de raad. Voorstellen worden voorbereid met voorstellen voor verbetering en kosten. Raad bepaald vervolgens wat de mogelijkheden zijn. Kaart van Fijnaart wordt gedeeld. Extra hondenlosloopterreinen zijn in aanvraag, ook vanuit andere kernen. Oranje vlakken geven aan verboden voor honden (speelplekken). Westkreekweg voetpad is in behandeling genomen, los van het proces. Verlichting is nog apart in proces, vanuit de zaal de opmerking om hiervoor zonne-energie lantarenpalen te gebruiken. Meerdere tips zijn welkom. Nieuwe losloopterreinen nog niet bekend. Er worden eisen voor nieuwe terreinen gedeeld. Ook verbetering van bestaande losloopterreinen heeft de aandacht. Vraag om concrete voorstellen voor 30 oktober. Zie ook de advertentie in de krant in de Moerdijkse bode. Ideeën graag aanmelden via email. Postmaster@moerdijk.nl. De presentatie komt ook op gebiedsplannen.nl te staan. Bakken voor hondenpoep staan normaliter om de 200 meter, anders graag melden via de BuitenBeter app. Vraag vanuit de zaal, hond wordt veel uitgelaten bij het Fendertse bos. Wordt niet goed genoeg onderhouden. De opmerking wordt genoteerd. Bert zal hierop terug komen. De losloopterreinen hebben ook een sociale functie.

Maud van der Lee:

Arbeidsmigranten, er wordt een presentatie gedeeld met de zaal. Deze worden op gebiedsplannen gezet (werkte niet in de zaal). Er wordt een beeld geschetst hoe de gemeente bezig is met dit onderwerp. Er werken 4600 migranten in de gemeente, slecht van 600 is bekend waar ze wonen. Dit wil de gemeente verbeteren ivm voorkomen van uitbuiting en beter zicht. Organisatie moet beter. Hiertoe is een integrale aanpak opgesteld. Sturing van bedrijven, registratie, participatie etc. Dit betreft hoofdzakelijk Polen, Roemenen, Spaans. Duidelijk gemaakt hoe dit afwijkt van de provinciale cijfers. Vanuit de zaal wordt gemeld dat er een camper stond in de bouwwijk Waterwijk tbv funderingswerk. Dit is een punt wat de gemeente ook wil organiseren. Waar breng je mensen goed onder? De gemeente handhaaft momenteel alleen extreme situaties. Zodra de huisvesting goed is geregeld zal dit beter worden gehandhaafd. Momenteel is dit lastig. De ontwikkeling van de bevolking vertoont een dalende lijn. Arbeidsmigranten zijn naar verwachting harder nodig, maar inzicht is nodig om overlast, etc. te voorkomen. Doelstelling is een integrale aanpak om binding met de gemeente te verbeteren. Beter voor bedrijven, kernen en mensen zelf. Vanuit de zaal ontstaat een discussie hoelang mensen hier verblijven. Vanuit de gemeente wordt aangegeven dat er wel iets moet worden geregeld en dat misstanden moeten worden voorkomen. Vraag vanuit de zaal in hoeverre bedrijven hieraan meewerken. Vanuit de gemeente is het lastig hierin te investeren v.w.b. huisvesting. Gemeente wil hier voorwaarden proberen te borgen. Binding door huisvesting, doorstroming naar huurwoningen, thuis voelen etc. Er wordt verwezen naar de informatie brochure. Huisvesting blijft de grootste uitdaging en is vergunningsplichtig gesteld. Momenteel zijn 17 initiatieven ontvangen en worden beoordeeld (locatie, ontwikkelplan, beheer, betrokken omgeving, meerwaarde voor kern, etc.). Doorstroming naar studio woonruimte wordt eveneens onderzocht. Komende dinsdag 18 oktober worden de initiatieven bekend, 1500 plekken in totaal nodig. Informatie avonden worden georganiseerd tbv klankborden. 5 locaties worden als kansrijk beschouwd. Ook mensen vanuit Oekraïne worden hierbij betrokken. Tijdelijk is een termijn van 20 jaar.

Vanuit de vraag waarom er geen minicampings worden gebruikt. Vanuit de gemeente is er een voorstel aangenomen om kleinschalige agrarische campings mogelijk te maken. Deze mogelijkheden zijn verruimt. Goede huisvesting met beheer wordt geregistreerd. Dit is ook een landelijk en werkgevers probleem. Dit zou een gezamenlijke oplossing vragen, dus inclusief de bedrijven en boeren. Voorbeeld is container woningen bij boeren. Overheidsbemoediging kan zorgen voor inefficiëntie. Aan de markt overlaten is wellicht effectief echter stelt de gemeente dat er juist goede huisvesting moet worden georganiseerd. Gemeente investeert er niet zelf in. Doel is arbeidsmigranten voor bedrijven niet steeds wisselen maar hier blijven. Bedrijven investeren en lopen het risico. Betreft niet alleen agrarische beroepen maar ook bijvoorbeeld in wasserijen en logistieke sector.

Aanvulling Paulien: locaties welke worden gedeeld, zijn nog niet per definitie gekozen. Dialoog zal worden aangegaan met de omgeving en omwonenden.

SurPlus, Melissa Delwel

Werkzaam in Fijnaart en Heijningen als sociaalwerker in het huis van de wijk. Samenwerking Wijkzuster, politie, ons Moerdijk, vervoersmaatje en de sociaal werker. Wervingscampagne dinsdag 1 november vanaf 19 uur. Op zoek naar vrijwilligers binnen de gemeente.

## Werkgroepen:

Ivo: 8 september is er een vergadering gehouden. Jeroen was hierbij aanwezig. Het rioolplan heeft hier de volle aandacht. Diverse acties, eigenwaterberging bij nieuwbouw, waterberging bij Molenstraat als voorbeeld van de actielijst. Daarnaast is het NK tegelwippen in volle gang. Resultaat geboekt, er is afgelopen weekend ingezameld voor 200 tegels. Volgens jaar wordt op meer gehoopt ten gunste van de onderlopende gebieden. Vanuit de aal wordt opgemerkt dat er niemand bij de containers stond, ook geen bordje. Daardoor onduidelijk wat er in de container kon. Er hebben wel mensen bij gestaan, maar er kwam niemand langs. Een paar tegels werden hierdoor gemist. Wordt meegenomen tbv verbetering.

Bas:

Algemeen inzicht in de openstaande meldingen. Doel om meer mensen bij de werkgroep te betrekken.

Vanuit de zaal wordt aangegeven dat er onvoldoende gemaaid wordt in het dorp. BuitenBeter apps wordt hiervoor gebruikt. Beleid is dat er 1 keer gemaaid wordt. De volgende tafel komt een collega van Groenbeleid een en ander uitleggen. Hoe het groenbeheer werkt is onderwerp van beleid. De gemeenteraad beslist dan hoe het anders kan. Individuele zaken graag aanmelden via de BuitenBeter app (bijv. vuil / onkruid langs gevels of onveilige situaties met overhangend onkruid op fietspaden). BuitenBeter app werkt voor kleine zaken, maar het onderhoud van de openbare ruimte laad structureel te wensen over aldus de zaal.

## Rondvraag:

- Zware verkeer Molenstraat en kadedijk .Wat kan hier aan worden gedaan. Vraag moet gesteld worden aan de verkeerskundige van de gemeente. Betreft bestemmingsverkeer. Melding opnemen in de site van gemeente. Inclusief Wilhelmina straat. Mail aan Bas. Wijkagent uitnodigen voor volgende werkgroep. Kan ook meegenomen in het verkeersonderzoek, maar tellingen zijn reeds gedaan. Langeweg rotonde wordt gebruikt om te draaien. Hier is een werkgroep en BuitenBeter app melding gedaan door Ivo. Borden zijn veranderd per vandaag. Nu 1 bord algemeen bestemmingsverkeer. Mogelijk helpt dit omdat de borden nu duidelijk is geworden.
- Glasvezel kabel, sleuven worden gegraven zonder loopplanken terwijl de straat open blijft voor langere tijd. Wordt hier door de gemeente naar gekeken. Veel tegels kapot 30%. Dit wordt later nagelopen aldus Jeroen tot een halfjaar daarna wordt dit onderhouden. Er is controle op. Er wordt vroeg aangebeld dat auto's wegmoeten, maar is niet aangekondigd. Communicatie kan beter, dit zou middels een kaartje moeten gebeuren. Er zijn meer meldingen over onveilige situaties gedaan. Jeroen neemt dit mee richting betreffende collega.
- Is bij het gebiedsplan ook de geluidsoverlast van de rijksweg meegenomen. Jeroen geeft aan dat hiernaar gekeken wordt. Geluidskaart van Fijnaart is niet veel uit gekomen. Normen lijken laag vanuit de beleving. Jeroen vraagt na en zet dit op gebiedsplannen.nl ivm toegenomen verkeersdruk.
- Vanaf Molenstraat richting Aldi, Valenciene straat is gevaarlijk. Dan richting Aldi bij Oudemolen viaduct. Oversteekplaats bij oude molen viaduct. Dit zijn gevaarlijke punten.

- Langs de parallelweg wandel en fietspad apart. Momenteel is er geen geld aldus Jeroen, en staat op de lijst. Echter zijn er meer verzoeken elders in de gemeente. De verschillende locaties worden bekeken aan de hand van een nieuw fiets en wandelpaden plan. Dit proces wordt doorlopen en duurt langer aldus Jeroen. De wens is bekend bij de gemeente. Het plan wordt t.z.t. bij de gemeenteraad voorgelegd. Looptijd 2024, maar is nog niet besloten. Snelle actie is niet verwacht, maar snelle oplossingen worden zeker bekeken via de BuitenBeter app.
- Vitaal centrum. De nieuwe projectleiders zijn Jennifer en Jeroen Schrouwen. De vorige projectleider heeft informatie ontvangen vanuit de werkgroep, maar is deze mee genomen naar de nieuwe? Beide projectleiders uitnodigen voor de volgende werkgroep vergadering. Overdracht is geweest en wordt nader besproken in de werkgroep.
- Is het mogelijk om een microfoon bij de volgende Dorpstafel te organiseren.
- OP de hoek van de nieuwe molen, het dubbele fietspad met tegels is gevaarlijk. Vanuit de luxe wagen is dit moeilijk te overzien. Jeroen geeft aan dat de rode streken bewust zijn doorgetrokken. Melden via de app svp.
- Jeroen: Thema avond wonen. Heldere uitleg waar wel of niet gebouwd wordt, vanuit Dingemans, hiervan wordt een filmpje gemaakt tbv gebiedsplannen.nl. De huisvesting voor arbeidsmigranten gaat niet van de reguliere woning voorraad af, bijvoorbeeld zelfbewoning.